

36. Xã Vạn Phú

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
F	Xã Vạn Phú					
I	Tỉnh lộ 261 (từ giáp đất xã Đại Từ đi xã Quân Chu)					
1	Đoạn 1	Giáp đất xã Đại Từ	Đầu điểm Dân cư Nông Thôn xóm Duyên, xã Vạn Phú (đường Quy Hoạch Rộng 36M)	6.600	4.620	4.620
2	Đoạn 2	Đầu điểm Dân cư Nông Thôn xóm Duyên, xã Vạn Phú (đường Quy Hoạch Rộng 36M)	Hết điểm Dân cư Nông Thôn xóm Duyên, xã Vạn Phú	7.000	4.900	4.900
3	Đoạn 3	Hết điểm Dân cư Nông Thôn xóm Duyên, xã Kỳ Phú cũ	Đường rẽ 263B	5.000	3.500	3.500
4	Đoạn 4	Đường rẽ vào đường 263B	Đầu Khu Dân cư Trung Tâm xã Kỳ Phú	4.000	2.800	2.800
5	Đoạn 5	Điểm đầu Khu Dân cư Trung Tâm xã Kỳ Phú	Hết Khu Dân cư Trung Tâm xã Kỳ Phú	5.000	3.500	3.500
6	Đoạn 6	Điểm hết Khu Dân cư Trung Tâm xã Kỳ Phú	Điểm đầu của Dự án Tái định cư đường liên kết vùng, Đến đường rẽ vào Hồ Gò Miếu	4.000	2.800	2.800
7	Đoạn 7	Đường rẽ vào Hồ Gò Miếu	Khu Tái định cư Tuyến đường liên kết Các Tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang, Vĩnh Phúc Thuộc Địa Bàn xã Vạn Phú	4.000	2.800	2.800
8	Đoạn 8	Điểm đầu của Dự án Tái định cư đường liên kết vùng	Hết Dự án Tái định cư đường liên kết vùng	4.500	3.150	3.150
9	Đoạn 9	Hết Dự án Tái định cư đường liên kết vùng	Hết Địa Phận xã Vạn Phú	3.500	2.450	2.450
	Trục phụ đường Tỉnh lộ 261					
1	Tuyến 1	Tỉnh lộ 261	Hết đất xóm 1			
1.1		Tỉnh lộ 261	Cầu tràn xóm 4, xã Vạn Phú	4.500	3.150	3.150
1.2		Cầu tràn xóm 4, xã Vạn Phú	Công Trường Cấp 1,2 Vạn Thọ + 200M	2.000	1.400	1.400
1.3		Công Trường Cấp 1,2 Vạn Thọ + 200M	Hết Cầu Vai Say	1.500	1.050	1.050
2	Tuyến 2	Tỉnh lộ 261	Công Trường Mầm non xã Kỳ Phú	4.000	2.800	2.800
3	Các trục đường còn lại					

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
3.1	Độ rộng đường $\geq 3m$, vào 300m đầu tiên			1.200	840	840
3.2	Độ rộng đường $< 3m$ và các trục đường còn lại			1.000	700	700
	Đường tỉnh lộ 263B					
1	Tuyến 1	Đường Tỉnh lộ 261	Ngã tư Gò Quêch xóm Giữa Dưới 2	2.000	1.400	1.400
2	Tuyến 2	Ngã tư Gò Quêch	Trường Tiểu Học Văn Yên (đường rẽ vào xóm Đình 2)	2.500	1.750	1.750
3	Tuyến 3	Trường Tiểu học Văn Yên	Giáp đất xã Đại Từ	1.500	1.050	1.050
II	Các khu tái định cư, khu dân cư, khu đô thị					
1	Khu dân cư nông thôn số 1, xã Ký Phú, đường quy hoạch rộng 15m			5.800	4.060	4.060
2	Khu dân cư Trung tâm xã Ký Phú, đường quy hoạch rộng 18m			6.200	4.340	4.340
3	Dự án tái định cư đường liên kết vùng (xã Vạn Phú), đường quy hoạch rộng 15m					
3.1	Đường quy hoạch rộng 36 m			6.000	4.200	4.200
3.2	Đường quy hoạch rộng 15m			4.700	3.290	3.290
III	Các đường còn lại					
1	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường nhựa, bê tông					
1.1	Độ rộng đường $\geq 5m$			1.000	700	700
1.2	Độ rộng đường từ $\geq 3,5m$ đến $< 5m$			900	630	630
1.3	Độ rộng đường từ $\geq 2m$ đến $< 3,5m$			800	560	560
1.4	Độ rộng đường $< 2m$			700	490	490
2	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường chưa được đổ nhựa, bê tông					
2.1	Độ rộng đường $\geq 3m$			700	490	490
2.2	Độ rộng đường $< 3m$			500	350	350

37. Xã Quân Chu

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	Tỉnh lộ 261 (từ giáp đất xã Vạn Phú đi xã Quân Chu)					
1	Đoạn 1	Giáp đất xã Vạn Phú	Suối đầu Cầu	5.500	3.850	3.850
2	Đoạn 2	Suối đầu Cầu	Nhà văn hóa xóm Nông Trường	4.500	3.150	3.150
3	Đoạn 3	Nhà văn hóa xóm Nông Trường	Ngã tràn Suối ba Gò	4.000	2.800	2.800
4	Đoạn 4	Ngã tràn ba Gò	Đường rẽ Trường Mầm non Sơn Ca	5.000	3.500	3.500
5	Đoạn 5	Đường rẽ Trường Mầm non Sơn Ca	Ngã ba đường rẽ vào xóm 5, xóm Tân Tiến	6.000	4.200	4.200
6	Đoạn 6	Ngã ba đường rẽ vào xóm 5, xóm Tân Tiến	Cầu Suối Liếng	5.000	3.500	3.500
II	Trục phụ đường Tỉnh lộ 261					
1	Tuyến 1	Đường tỉnh 261 đi theo đường Thâm Thịnh Quân Chu	Cầu Khuôn Gà	4.000	2.800	2.800
2	Tuyến 2	Đường tỉnh 261	Chân dốc Chùa Thiên Tây Trúc	3.500	2.450	2.450
3	Tuyến 3	Đường tỉnh 261 theo Trục Chính xóm Đồng Gốc	Ngã ba nhà Nguyễn Văn Thủy xóm Đồng Phú	3.000	2.100	2.100
4	Tuyến 4	Đường tỉnh 261	Trường thủ Công nghệ nhà Máy Z131	2.800	1.960	1.960
5	Tuyến 5	Đường tỉnh 261	Ngã tràn vào xóm 2	3.500	2.450	2.450
6	Tuyến 6	Đường tỉnh 261	Ngã ba đường rẽ vào nhà Ông Đặng Hoàng Nhâm (xóm Chiếm)	3.000	2.100	2.100
7	Tuyến 7	Đường tỉnh 261	Ngã ba nhà Ông Chung	3.000	2.100	2.100
8	Tuyến 8	Ngã ba ĐT 261 (nhà ông Toán)	Ngã ba nhà ông Y (đường thâm thịnh Quân Chu)	3.000	2.100	2.100
9	Độ rộng đường ≥ 3m, vào 300m đầu tiên			3.000	2.100	2.100
10	Độ rộng đường < 3m và các trục đường còn lại			2.500	1.750	1.750
III	Nhánh trục phụ đường tỉnh 261					
1	Độ rộng đường ≥ 3m,			2.800	1.960	1.960
2	Độ rộng đường < 3m và các trục đường còn lại			2.500	1.750	1.750
IV	Các khu tái định cư, khu dân cư,					

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
	khu đô thị					
1	Khu tái định cư tuyến đường liên kết các tỉnh Thái Nguyên, Bắc Giang, Vĩnh Phúc thuộc địa bàn xã Quân Chu, đường rộng 15-15,5m			3.500	2.450	2.450
2	Khu tái định cư tại xã Quân Chu (Khu Chiêm), đường rộng 15-15,5 m			2.500	1.750	1.750
3	Khu dân cư Trung tâm xã Quân Chu, đường rộng 15,5m			3.700	2.590	2.590
III	Các đường còn lại					
1	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường nhựa, bê tông					
1.1	Độ rộng đường $\geq 5m$			1.500	1.050	1.050
1.2	Độ rộng đường từ $\geq 3,5m$ đến $< 5m$			1.300	910	910
1.3	Độ rộng đường từ $\geq 2m$ đến $< 3,5m$			1.100	770	770
1.4	Độ rộng đường $< 2m$			1.000	700	700
2	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường chưa được đổ nhựa, bê tông					
2.1	Độ rộng đường $\geq 3m$			900	630	630
2.2	Độ rộng đường $< 3m$			700	490	490

38. Xã La Bằng

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	Trục Quốc lộ 37					
1	Đoạn 1	Cầu Suối Mang	Cầu Suối Long	12.500	8.750	8.750
2	Đoạn 2	Cầu Suối Long	Đường rẽ vào xã Hoàng Nông (đốc Đò)	11.000	7.700	7.700
3	Đoạn 3	Đường rẽ vào xã Hoàng Nông (đốc Đò)	Cầu điệp	8.500	5.950	5.950
4	Đoạn 4	Cầu điệp	Cổng tiêu ba Giăng	6.000	4.200	4.200
II	Trục phụ Quốc lộ 37					
1	Tuyến 1	Quốc lộ 37	Giáp đường Nam Sông Công Kéo Dài (Đoạn qua xóm Phổ Dầu)	3.200	2.240	2.240
2	Tuyến 2	Quốc lộ 37 qua Nhà văn hóa xóm Bãi Cài,	Hết đất xã La Bằng giáp xã Đại Từ (đường Rau Sạch).	2.500	1.750	1.750
3	Tuyến 3	Quốc lộ 37 (nhà Ông Nguyễn Việt Soạn)	Nhà văn hóa xóm Bãi Cài.	3.200	2.240	2.240
4	Tuyến 4	Quốc lộ 37 (Cầu Suối Long)	Hết đất Trường Mầm non Hoàng Nông (Tuyến Đồng Chung) điếm Đầu Nối Với Trục đường (Từ đốc Đò Đến UBND xã La Bằng)	2.600	1.820	1.820
5	Tuyến 5	Quốc lộ 37	Hết đất Trường Mầm non xã Tiên Hội	3.300	2.310	2.310
6	Tuyến 6	Hết đất Trường Mầm non xã Tiên Hội	Ngã tư Làng Đàng	2.600	1.820	1.820
7	Tuyến 7	Ngã tư Làng Đàng, xã La Bằng	Trạm Kiểm lâm La Bằng (Trừ Đoạn đường Năm Trong Khu Dân cư Số 1 Hoàng Nông)	3.300	2.310	2.310
8	Tuyến 8	Trạm Kiểm lâm La Bằng	Cổng qua đường (giáp nhà Ông Ngôn)	2.600	1.820	1.820
9	Tuyến 9	Quốc lộ 37 qua nhà văn hóa xóm Đại Quyết	Ngã 3 (nhà Bà Hoàng Thị Ngọc Thủy) + 600 M	2.000	1.400	1.400

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
11	Tuyến 10	Giáp đất xã Phú Thịnh	Cổng Trường Mầm non La Bằng	2.600	1.820	1.820
12	Tuyến 11	Cổng Trường Mầm non xã La Bằng	Ngã ba Cây Si + 300 M (đi Phú Xuyên) + 300 M đi xóm Rừng Vàng	3.300	2.310	2.310
13	Tuyến 12	Ngã ba Cây Si + 300 M (đường đi xã Phú Xuyên)	Hết đất xã La Bằng	2.600	1.820	1.820
14	Tuyến 13	Ngã ba Cây Si + 300 M đi xóm Rừng Vàng	Đập Kem xã La Bằng	2.600	1.820	1.820
15	Tuyến 14	Đập Kem xã La Bằng	Trạm Kiểm lâm (hết đất xã La Bằng)	3.500	2.450	2.450
III	Nhánh của trục phụ QL37 tuyến đường liên xã Phú Thịnh- La Bằng					
1	Đoạn 1	Đường 264C (nhà Ông Triệu Văn Hiến) qua di tích	Ngã Bà nhà Bà Xiêm	2.000	1.400	1.400
IV	Nhánh của trục phụ quốc lộ 37 tuyến đường Từ QL37 (đoạn dốc đỏ) đến hết đất xã La Bằng					
1	Tuyến 1	Ngã 3 giáp nhà văn hóa xóm Đồng Khuân	Giáp Suối Cửa Từ và nhánh lên xóm sân bóng xóm Đồng Khuân	3.500	2.450	2.450
V	Các khu tái định cư, khu dân cư, khu đô thị					
1	Khu dân cư số 1, số 2, số 3 xã Tiên Hội (cũ)					
1.1	Đường quy hoạch rộng 30m			9.000	6.300	6.300
1.2	Đường quy hoạch rộng 15m			8.500	5.950	5.950
2	Đường quy hoạch dự án điểm dân cư nông thôn xóm Trung Na 2, xã Tiên Hội					
2.1	Từ Quốc lộ 37 đến nhà văn hóa xóm Trung Na, đường rộng 12,5m			7.000	4.900	4.900
2.2	Các tuyến còn lại trong dự án điểm dân cư nông thôn xóm Trung Na 2, xã Tiên Hội			6.000	4.200	4.200
3	Khu dân cư Đồng Phách Kháo Còong					
3.1	Đường quy hoạch rộng 15.5m			8.500	5.950	5.950
3.2	Đường quy hoạch rộng 12,5m			8.000	5.600	5.600
4	Khu dân cư số 1 xã Hoàng Nông (cũ)					
4				7.000	4.900	4.900
VI	Các đường còn lại					

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
1	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường nhựa, bê tông					
1.1	Độ rộng mặt đường rộng $\geq 5m$			2.500	1.750	1.750
1.2	Độ rộng mặt đường rộng rộng từ $\geq 3,5m$ đến $< 5m$			1.800	1.260	1.260
1.3	Độ rộng mặt đường rộng rộng từ $\geq 2m$ đến $< 3,5m$			1.500	1.050	1.050
1.4	Độ rộng mặt đường $< 2.0 m$			1.000	700	700
2	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường chưa được đổ nhựa, bê tông					
2.1	Độ rộng mặt đường rộng $\geq 5m$			1.200	840	840
2.2	Độ rộng mặt đường rộng rộng từ $\geq 3m$ đến $< 5m$			1.000	700	700
2.3	Độ rộng mặt đường rộng $< 3m$			800	560	560

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	Trục phụ Quốc lộ 37					
1	Đoạn 1	Giáp đất xã Hà Thượng	Qua Công UBND xã Phục Linh 200M (đường đi Tân Linh)	1.700	1.190	1.190
2	Đoạn 2	Các lô đất quy hoạch trong khu tái định cư xóm Khuôn 1		950	670	670
3	Đoạn 3	Qua Công UBND xã Phục Linh 200M	Ngã ba đường rẽ đi xã Tân Linh	1.100	770	770
4	Đoạn 4	Ngã ba đường rẽ đi xã Tân Linh	Giáp đất xã Tân Linh (hết đất xã Phục Linh)	1.200	840	840
5	Đoạn 5	Ngã ba xóm Soi	Cầu Sung	1.100	770	770
6	Đoạn 6	Ngã ba xóm Khuôn 2	Trạm điện Số 35 (xóm Cẩm 3)	850	600	600
7	Đoạn 7	Ngã ba xóm Mận (đi qua Công Kho Kv3)	Hết đất xã Phục Linh giáp đất xã Hà Thượng	1.200	840	840
8	Đoạn 8	Nhà Ông Vũ Văn Phong, xóm Cẩm 2 (giáp Bờ Mương Mỏ than Phấn Mễ)	Nhà Ông La Quang Đại, xóm Ngọc Tiến hết đất xã Phục Linh (giáp đất xã Phấn Mễ)	800	560	560
9	Đoạn 9	Nhà Ông Trần Văn Thâm, xóm Khuôn 2	Góc Sung, xóm Khuru 2	800	560	560
II	Từ Quốc lộ 37 vào xã Tân Linh đi Phục Linh					
1	Tuyến 1	Đỉnh dốc Đá	Cách ngã ba Cầu Suối Bọt 150M	950	670	670
2	Tuyến 2	Từ ngã ba cầu Suối Bọt + 150m về ba phía		1.200	840	840
3	Tuyến 3	Qua ngã ba Cầu Suối Bọt 150m	Hết đất xã Tân Linh (giáp đất xã Phục Linh)	1.100	770	770
4	Tuyến 4	Qua ngã ba Cầu Suối Bọt 150m	Cống nước cạnh nhà văn hóa xóm 12 cũ	1.100	770	770
5	Tuyến 5	Cống nước cạnh nhà văn hóa xóm 12 cũ	Cầu Vực Xanh xã Tân Linh	1.300	910	910
6	Tuyến 6	Cầu Vực Xanh	qua UBND xã Tân Linh 350M	1.700	1.190	1.190
7	Tuyến 7	Qua UBND xã Tân Linh 350M	Ngã ba Kiến Linh	1.200	840	840
8	Tuyến 8	Ngã ba Kiến Linh	Cống nước xóm 6, xã Tân Linh	1.700	1.190	1.190

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
9	Tuyến 9	Cổng nước xóm 6, xã Tân Linh	Cách ngã tư Thái Linh 150M	1.100	770	770
10	Tuyến 10	Cách ngã tư Thái Linh 150M	Cầu Bê Tông xóm 3, xã Tân Linh	1.300	910	910
11	Tuyến 11	Cầu Bê Tông xóm 3, xã Tân Linh	Hết đất xã Tân Linh (giáp đất xã Phú Lạc)	950	670	670
III	Tỉnh lộ 263 (Từ ngã ba Phú Minh đi xã Phú Lương)					
1	Tuyến 1	Giáp đất xã Phú Thịnh	Hết đất xã Phú Lạc (giáp xã Đức Lương)	1.300	910	910
2	Tuyến 2	Ngã ba Chợ Trung Tâm xã Phú Lạc	Hết đất xã Phú Lạc	1.200	840	840
3	Tuyến 3	Cầu Đá xóm Cây Nhừ	Hết đất xã Phú Lạc (giáp đất xã Tân Linh cũ)	1.100	770	770
4	Tuyến 4	Cầu Đá, xóm Cây Nhừ đi xóm Phương Nam 2, xóm Phương Nam 3	Hết đất xã Phú Lạc (giáp xã Bản Ngoại)	1.100	770	770
5	Tuyến 5	Ngã ba Trung Tâm xóm Na Hoàn	Cầu treo Làng Vòng, xã Phú Lạc	1.100	770	770
6	Tuyến 6	Đường trong khu dân cư xóm Na Hoàn xã Phú Lạc		950	670	670
IV	Đường liên xã Tân Linh - Bản Ngoại					
1	Tuyến 1	Ngã ba Đồng Thị qua mương nước Cửa nhà Bà Tơ	Đoạn cắt ngang đường liên xã	1.300	910	910
2	Tuyến 2	Mương nước Cửa nhà Bà Tơ cắt ngang đường liên xã	Cổng Làng nghề chè truyền thống xóm 11	1.100	770	770
3	Tuyến 3	Cổng Làng nghề chè truyền thống xóm 11	Hết đất ở nhà Ông Quy xóm 11	800	560	560
4	Tuyến 4	Hết đất ở nhà Ông Quy xóm 11	Hết đất xã Tân Linh, giáp xã Bản Ngoại	700	490	490
V	Các đường còn lại					
1	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường nhựa, bê tông					
1.1	Độ rộng đường $\geq 5m$			700	490	490
1.2	Độ rộng đường từ $\geq 3,5m$ đến $< 5m$			650	460	460
1.3	Độ rộng đường từ $\geq 2m$ đến $< 3,5m$			600	420	420
1.4	Độ rộng đường từ $< 2m$			500	350	350
2	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng					

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
	chưa được xếp loại, mặt đường chưa được đổ nhựa, bê tông					
2.1	Độ rộng mặt đường rộng $\geq 5m$			500	350	350
2.2	Độ rộng mặt đường rộng rộng từ $\geq 3m$ đến $<5m$			450	320	320
2.3	Độ rộng mặt đường rộng $<3m$			400	280	280

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	Trục Quốc lộ 37					
1	Đoạn 1	Giáp đất xã Phú Lương	Đường Tàu (giáp Cầu Tây) xã Cù Vân	3.300	2.310	2.310
2	Đoạn 2	Đường Tàu (giáp Cầu Tây)	Ngã ba đường Cù Vân - An Khánh	4.500	3.150	3.150
3	Đoạn 3	Ngã ba đường Cù Vân - An Khánh	Cầu Rùm xã An Khánh	6.000	4.200	4.200
4	Đoạn 4	Cầu Rùm xã An Khánh	Giáp đất Kiot xăng dầu số 58 xã An Khánh	4.600	3.220	3.220
5	Đoạn 5	Giáp đất Kiot Xăng Dầu Số 58 xã An Khánh	Đường Tàu cắt ngang xóm Đồng Bông, xã An Khánh	7.500	5.250	5.250
6	Đoạn 6	Đường Tàu cắt ngang xóm Đồng Bông, xã An Khánh	Hết đất xã An Khánh (Đến đường 1 Tháng 8)	5.000	3.500	3.500
	Trục phụ Quốc lộ 37					
1	Tuyến 1	Từ Quốc lộ 37 đi vào xã An Khánh				
1.1		Quốc lộ 37	Đường rẽ Trại Giồng Lúa An Khánh	3.000	2.100	2.100
1.2		Đường rẽ Trại Giồng Lúa An Khánh	Ngã tư Công ty Cổ phần khai khoáng Miền Núi	2.000	1.400	1.400
1.3		Ngã tư Công ty Cổ phần khai khoáng Miền Núi	Hết đất xã An Khánh	3.000	2.100	2.100
1.4		Trung tâm giống Thủy Sản	Ngã ba xóm Thống Nhất (Cây xăng dầu Tiến Thìn)	2.000	1.400	1.400
2	Tuyến 2	Từ Quốc lộ 37 vào Kho K9 xã An Khánh				
2.1		Từ Quốc lộ 37 đi vào 300m		2.000	1.400	1.400
2.2		Qua 100M	300M	1.600	1.120	1.120
2.3		Qua 300M	Cổng Kho K9	1.000	700	700
2.4		Cổng Kho K9	Ngã ba Bàng Tin xóm 12+13 xã Cù Vân cũ	700	490	490
3	Tuyến 3	Từ Quốc lộ 37 đi xóm 4, 5, 6				
3.1		Quốc lộ 37 (Cổng Trào xóm 2)	Đường Tàu	1.300	910	910
3.2		Đường Tàu xóm 2	Cầu Đát Ma hết đất xóm 5 xã An Khánh (giáp xã Phú Lạc)	700	490	490
4		Quốc lộ 37 qua nhà văn hóa xóm Góc Xộp	Nhà Ông Đỗ Huy Thọ xóm Góc Xộp	1.300	910	910
5	Tuyến 4	Từ Quốc lộ 37 đi vào Mỏ than Phấn Mễ				
5.1		Quốc lộ 37	Đường Tàu cắt ngang xóm Hà Cầm, xã An Khánh	3.000	2.100	2.100
5.2		Đường Tàu cắt ngang xóm Hà Cầm, xã An Khánh	Cầu Đát Ma giáp đất xã Phú Lương	1.700	1.190	1.190

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
6		Quốc lộ 37	Nhà văn hóa xóm Địa Chất, và Lô 2, Lô 3 Khu Dân cư xóm Địa Chất (Khu B – Mở Than Phần MỀ)	3.000	2.100	2.100
7		Nhà văn hóa xóm Địa Chất	Hết đất Bà Hoàng Thị Kim	1.400	980	980
8		Nhà văn hóa xóm Địa Chất	Hết đất Bà Tám (xóm Khuôn Linh)	1.300	910	910
9		Quốc lộ 37	Hết đường Bê Tông xóm Hà CẨM	2.500	1.750	1.750
10		Quốc lộ 37 + 200M	Hết đất Khu Tái định cư Đồng Bông	3.300	2.310	2.310
11		Các tuyến còn lại của khu tái định cư Đồng Bông		2.500	1.750	1.750
12		Nhà Bà Vũ Thị ánh xóm Đồng Bông	Nhà Ông Ngô quang Hưng xóm Khuôn Linh	1.300	910	910
13		Nhánh rẽ Trục Phụ Từ nhà Bà Vũ Thị ánh xóm Đồng Bông	Nhà văn hóa xóm Khuôn Linh	1.800	1.260	1.260
14		Quốc lộ 37 vào	Nhà văn hóa xóm Ao Bèo, xã An Khánh			
14.1		Quốc lộ 37 vào	Cầu Cau, xóm Ao Bèo, xã An Khánh	1.600	1.120	1.120
14.2		Cầu Cau	Nhà văn hóa xóm Ao Bèo, xã An Khánh	1.100	770	770
15		Quốc lộ 37	Trường Tiểu học xã Hà Thượng	1.600	1.120	1.120
16		Quốc lộ 37	Kho Muối xã An Khánh (xóm 6 + 7)			
16.1		Quốc lộ 37	Đường Tàu cắt ngang (bao gồm Khu Quy hoạch dân cư xóm 6 + 7)	1.600	1.120	1.120
16.2		Đường Tàu cắt ngang	Cổng kho Muối	1.000	700	700
17		Quốc lộ 37 qua nhà văn hóa xóm Suối Cát	Nhà Ông Trương Văn Hùng xóm Suối Cát	1.300	910	910
18		Quốc lộ 37	Hết đất xã An Khánh	1.200	840	840
II	Các đường còn lại					
1	Các đoạn đường còn lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường nhựa, bê tông					
1.1	Độ rộng đường \geq 5m			2.000	1.400	1.400
1.2	Độ rộng đường từ \geq 3,5m đến $<$ 5m			1.500	1.050	1.050
1.3	Độ rộng đường $<$ 3,5m			1.000	700	700
2	Các đoạn đường còn					

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
	lại chưa có tên hoặc có tên nhưng chưa được xếp loại, mặt đường chưa được đổ nhựa, bê tông					
2.1	Độ rộng đường \geq 5m			1.800	1.260	1.260
2.2	Độ rộng đường từ \geq 3,5m đến $<$ 5m			1.300	910	910
2.3	Độ rộng đường $<$ 3,5m			800	560	560

41. Xã Định Hóa

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
1	TRỤC QUỐC LỘ 3C					
1	Đoạn 1	Km16 + 400 (giáp đất xã Trung Hội)	Km16+500 đường rẽ Ngã tư xóm Cốc Lùng	2.500	1.750	1.750
2	Đoạn 2	Km16+500 đường rẽ Ngã tư xóm Cốc Lùng	Km17	3.300	2.310	2.310
3	Đoạn 3	Km17	Km17+400 (ngã ba nghĩa trang)	4.400	3.080	3.080
4	Đoạn 4	Km17+400 (ngã ba nghĩa trang)	Cầu Ba Ngạc	6.600	4.620	4.620
5	Đoạn 5	Cầu Ba Ngạc	Đường rẽ vào xóm Thâm Tý	7.700	5.390	5.390
6	Đoạn 6	Đường rẽ vào xóm Thâm Tý	Đường rẽ vào xóm Tân Á (cạnh số nhà 496)	8.800	6.160	6.160
7	Đoạn 7	Đường rẽ vào xóm Tân Á (cạnh số nhà 496)	Giáp đường rẽ vào trường THPT Định Hóa	11.000	7.700	7.700
8	Đoạn 8	Giáp đường rẽ vào trường THPT Định Hóa	Qua ngã tư Lương thực 50m đi phía xã Kim Phụng và phía đi xã Trung Hội	9.900	6.930	6.930
9	Đoạn 9	Qua ngã tư Lương thực 50m	Hết cửa hàng xăng dầu số 22	8.800	6.160	6.160
10	Đoạn 10	Cửa hàng xăng dầu số 22	Qua ngã ba xóm Phúc Xuân 50 m	7.700	5.390	5.390
11	Đoạn 11	Qua ngã ba xóm Phúc Xuân 50 m	Đường rẽ vào đường bê tông xóm Trung Việt (ao Nặm Cắm)	5.500	3.850	3.850
12	Đoạn 12	Đường rẽ vào đường bê tông xóm Trung Việt (ao Nặm Cắm)	Km20 + 600 (giáp đất xã Kim Phụng)	3.300	2.310	2.310
II	TRỤC PHỤ QUỐC LỘ 3C			-	-	-
1	Từ giáp Quốc lộ 3C đến cách ngã tư xóm Cốc Lùng 50m			2.200	1.540	1.540
2	Từ Quốc lộ 3C rẽ vào xóm Tân Á			-	-	-
-	Đoạn 1	Quốc lộ 3C rẽ vào xóm Tân Á (ngõ giáp số nhà 496)	Ngã ba đường rẽ Nhà văn hóa xóm Tân Á	3.500	2.450	2.450
-	Đoạn 2	Quốc lộ 3C rẽ vào xóm Tân Á (ngõ giáp số nhà 416)	Ngã ba đường rẽ Nhà văn hóa xóm Tân Á	3.500	2.450	2.450
-	Đoạn 3	Giáp Quốc lộ 3C	(+) 250m rẽ vào xóm Thâm Tý	2.800	1.960	1.960
-	Các đoạn đường bê tông còn lại đi xóm Tân Á, Bãi Á			2.200	1.540	1.540
3	Đường bê tông xóm Tân Lập			-	-	-
-	Đoạn 1	Quốc lộ 3C	Đầu ngõ 62	7.000	4.900	4.900
-	Đoạn 2	Đầu ngõ 05 đến	Đường vào xóm Tân Á theo ngõ giáp số nhà 416	5.000	3.500	3.500
-	Đoạn 3	Nhánh rẽ từ ngõ số 62	Hết đất Nhà văn hóa	3.500	2.450	2.450

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
		từ đầu đường bê tông	xóm Tân Lập			
-	Đoạn 4	Giáp đất Nhà văn hóa xóm Tân Lập	Hết đường vào khu dân cư xóm Tân Lập	2.200	1.540	1.540
-	Đoạn 5	Đầu ngõ số 15	Hết đường vào khu dân cư xóm Tân Lập	2.800	1.960	1.960
4	Đường từ ngã tư trung tâm xã hướng UBND xã Định Hóa			-	-	-
-	Đoạn 1	Ngã tư trung tâm xã Định Hóa	Cổng UBND xã Định Hóa	8.500	5.950	5.950
-	Đoạn 2	Cổng UBND xã Định Hóa	Số nhà 48 xóm Hợp Thành	7.000	4.900	4.900
5	Ngã tư trung tâm xã Định Hóa đi xóm Châu Thành			-	-	-
-	Đoạn 1	Ngã tư trung tâm xã Định Hóa hướng đi ngã ba xóm Châu Thành (ngã ba Dốc Châu cũ)	+ 100m	8.500	5.950	5.950
-	Đoạn 2	Cách ngã tư trung tâm xã Định Hóa 100m	Ngã ba xóm Châu Thành	7.000	4.900	4.900
6	Từ Quốc lộ 3C rẽ vào đến xóm Hợp Thành, xóm Trung Tâm			-	-	-
-	Đoạn 1	Quốc lộ 3C	Cổng Trường Trung học phổ thông Định Hóa	5.500	3.850	3.850
-	Đoạn 2	Đoạn đường bê tông từ đường vào Trường Trung học phổ thông Định Hóa	Đường vào UBND xã Định Hóa	5.000	3.500	3.500
-	Đoạn 3	Đoạn giáp đường vào Trường Trung học phổ thông Định Hóa rẽ vào ngõ 110	Hết đường nhựa xóm Trung Tâm	2.800	1.960	1.960
-	Đoạn 4	Cổng Trường Trung học phổ thông Định Hóa	Giáp ngã ba ngõ số 131 rẽ sang 2 bên	2.800	1.960	1.960
-	Đoạn 5	Các đoạn đường bê tông còn lại xóm Hợp Thành, xóm Trung Tâm, chiều rộng $\geq 3m$		2.200	1.540	1.540
-	Đoạn 6	Đường bê tông từ giáp xóm Hợp Thành	Xóm Phúc Xuân (từ hết xóm Hợp Thành đến giáp đập Đồng Phù xóm Phúc Xuân)	1.400	980	980
7	Đường bê tông xóm Hồ Sen			-	-	-
-	Đoạn 1	Quốc lộ 3C rẽ vào xóm Hồ Sen	Giáp đường nội thị Chợ Chu đi Dốc Châu	2.800	1.960	1.960
-	Đoạn 2	Các nhánh đường còn lại của xóm Hồ Sen, chiều rộng $\geq 3m$		2.200	1.540	1.540
8	Đường từ ngã 5 xóm Trung Kiên đi hướng Bệnh viện đa khoa Định Hóa đến giáp Quốc lộ 3C			-	-	-
-	Đoạn 1	Ngã 5 xóm Trung Kiên	Cổng Bệnh viện đa khoa Định Hóa (đường qua Trụ sở Công an xã)	5.800	4.060	4.060

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
-	Đoạn 2	Công bệnh viện đa khoa Định Hóa hướng đường bê tông xóm Trung Việt	+ 50m	4.400	3.080	3.080
-	Đoạn 3	Đường bê tông xóm Trung Việt (tiếp theo)	Giáp Quốc lộ 3C	2.200	1.540	1.540
9	Đường từ cổng Bệnh viện Đa khoa Định Hóa đến giáp đường nội thị ATK (hướng đi cầu Gốc Găng)			7.000	4.900	4.900
10	Đường từ ngã 5 xóm Trung Kiên đi hướng Gốc Đa Chợ Chu cũ đến cầu Ba Ngạc (đường nội thị)			-	-	-
-	Đoạn 1	Đường từ ngã 5 xóm Trung Kiên (ngã tư lương thực cũ)	Đường lên Nhà tù Chợ Chu	8.500	5.950	5.950
-	Đoạn 2	Đường lên Nhà tù Chợ Chu	Cầu Gốc Găng	4.400	3.080	3.080
-	Đoạn 3	Cầu Gốc Găng	Cách Nhà văn hóa xóm Chợ Chu 50m (Gốc Đa Chợ Chu)	5.000	3.500	3.500
-	Đoạn 4	Nhà văn hóa xóm Chợ Chu + 50m (gốc Đa Chợ Chu)	Cuối chợ Chợ Chu (hai nhánh đường từ Gốc Đa đến cuối đất chợ Chu)	4.400	3.080	3.080
-	Đoạn 5	Nhà văn hóa xóm Chợ Chu + 50m (gốc Đa Chợ Chu)	Cầu Gốc Sung (hướng đi Phụng Tiên)	4.400	3.080	3.080
-	Đoạn 6	Nhà văn hóa xóm Chợ Chu (nhà mới) + 50m	Giáp đường Hồ Chí Minh (đèn xanh đèn đỏ)	4.400	3.080	3.080
-	Đoạn 7	Giáp đường Hồ Chí Minh (đèn xanh đèn đỏ)	Ngã tư đường sang Quảng trường	5.500	3.850	3.850
-	Đoạn 8	Giáp ngã tư đường sang Quảng trường	Ngã ba đường rẽ ra Quốc lộ 3C (cầu Ba Ngạc)	4.400	3.080	3.080
11	Các đường quy hoạch trong khu tái định cư xóm Trường, xóm Dốc Châu			4.400	3.080	3.080
12	Đoạn đường từ Quốc lộ 3C đi qua chợ Tân Lập đến ngã tư đường sang Quảng trường			5.500	3.850	3.850
13	Đường cầu gốc Sung đi Chùa Hang Chợ Chu			-	-	-
-	Đoạn 1	Nhà văn hóa xóm Phố Núi (giáp đường HCM)	Giáp đất Chùa Hang Chợ Chu thuộc xóm Phố Núi	2.600	1.820	1.820
-	Đoạn 2	Chùa Hang Chợ Chu	Hết khu dân cư xóm Phố Núi (đến giáp cầu bê tông từ Quốc lộ 3C rẽ vào xóm Phố Núi)	2.200	1.540	1.540
14	Các đường còn lại thuộc các xóm: Phố Núi, Bãi Á, Tân Á, Tân Lập, Trung Tâm, Hợp Thành, Phúc Xuân, Trung Việt, Trung Kiên, Chợ Chu, Hồ Sen, Châu Thành			-	-	-
-	Đường rộng $\geq 3,5m$ (từ trục chính vào 150m)			1.900	1.330	1.330
-	Đường rộng $< 3,5m$ nhưng $> 2,5m$ (từ trục chính vào 150m)			1.400	980	980
15	Khu tái định cư đường Hồ Chí Minh, đường quy hoạch rộng 15 m			5.500	3.850	3.850

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
16	Khu tái định cư các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án Trung tâm văn hoá - thể thao Định Hoá, đường quy hoạch rộng 15 m			5.500	3.850	3.850
17	Từ Quốc lộ 3C đến cách ngã tư trung tâm xã Định Hóa 50m			2.200	1.540	1.540
III	ĐƯỜNG HỒ CHÍ MINH MỚI			-	-	-
1	Đoạn 1	Giáp xã Phụng Tiến	Cầu Suối Nân	3.300	2.310	2.310
2	Đoạn 2	Giáp cầu Suối Nân	Cầu Chợ Chu tổ dân phố Trung Kiên	7.700	5.390	5.390
3	Đoạn 3	Đầu cầu Chợ Chu	Ngã năm tổ dân phố Trung Kiên	9.900	6.930	6.930
4	Đoạn 4	Ngã ba xóm Phúc Xuân	Ngã ba xóm Phúc Xuân +50 m	7.700	5.390	5.390
5	Đoạn 5	Ngã ba xóm Phúc Xuân +50 m	Giáp đường sang đập Đồng Phủ	6.000	4.200	4.200
6	Đoạn 6	Giáp đường sang đập Đồng Phủ	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	5.000	3.500	3.500
7	Đoạn 7	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	Cầu Đồng Rọ	4.000	2.800	2.800
8	Đoạn 8	Cầu Đồng Rọ	Nhà văn hóa làng Hoèn	3.500	2.450	2.450
9	Đoạn 9	Nhà văn hóa làng Hoèn	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	2.500	1.750	1.750
10	Đoạn 10	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	Giáp xã Bình Yên	2.800	1.960	1.960
11	Đoạn 11	Giáp xã Bình Yên	Cầu cạn số 1	2.000	1.400	1.400
12	Đoạn 12	Cầu cạn số 1	Giáp đất tỉnh Tuyên Quang	500	350	350
IV	ĐƯỜNG BẢO CƯỜNG - ĐỒNG THỊNH			-	-	-
1	Đoạn 1	Km 0 (giáp Quốc lộ 3C)	Km 0 + 100 m	3.300	2.310	2.310
2	Đoạn 2	Km 0 + 100 m	Đường vào trường Tiểu học Bảo Cường	2.700	1.890	1.890
3	Đoạn 3	Đường vào trường Tiểu học Bảo Cường	Cách ngã tư xóm Cốc Lùng 50m	3.800	2.660	2.660
4	Đoạn 4	Ngã tư xóm Cốc Lùng	+ 50m về các phía	3.800	2.660	2.660
5	Đoạn 5	Qua ngã tư xóm Cốc Lùng 50m	+ 100m tiếp theo	2.700	1.890	1.890
6	Đoạn 6	Qua ngã tư xóm Cốc Lùng 150 m	+ 200m tiếp theo	2.200	1.540	1.540
7	Đoạn 7	Qua ngã tư xóm Cốc Lùng 350 m	Đường vào Nhà văn hóa Bãi Hội	1.600	1.120	1.120
8	Đoạn 8	Km 2 + 500 (giáp đường vào Nhà văn hóa Bãi Hội)	Km3 + 150	900	630	630
9	Đoạn 9	Km3 + 150	Cổng Trường Trung học cơ sở Đồng Thịnh	600	420	420
10	Đoạn 10	Cổng Trường THCS Đồng Thịnh	Đập tràn Thác Lầm	900	630	630
11	Đoạn 11	Đập tràn Thác Lầm	Ngã ba An Thịnh	600	420	420
V	ĐƯỜNG PHÚC CHU - BẢO LINH			-	-	-
1	Đoạn 1	Cách ngã ba Nà Lài 50m	Km 0 + 220	4.400	3.080	3.080
2	Đoạn 2	Km 0 + 220	Km 0 + 600	3.300	2.310	2.310

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
3	Đoạn 3	Km 0 + 600	Km 1+ 130	1.200	840	840
4	Đoạn 4	Km 1+ 130	Km 2	1.800	1.260	1.260
5	Đoạn 5	Km 2	Km 2 + 290 (cầu Suối Pầu)	1.500	1.050	1.050
6	Đoạn 6	Km 2 + 290 (cầu Suối Pầu)	Km 3 + 60 (cầu Nà Khắt)	1.200	840	840
7	Đoạn 7	Km 3 + 60 (cầu Nà Khắt)	Km5+200	900	630	630
8	Đoạn 8	Km5+200	Km 6 +200	900	630	630
9	Đoạn 9	Km 6 + 200	Đường rẽ đi Khuổi Chao	800	560	560
10	Đoạn 10	Đường rẽ đi Khuổi Chao	Cầu đập chính (hồ Bảo Linh)	1.000	700	700
11	Đoạn 11	Giáp đất xã Bình Yên (gồm 2 tuyến nhánh)	Ngã ba trạm điện số 1 Bảo Linh	800	560	560
12	Đoạn 12	Ngã ba trạm điện số 1 Bảo Linh	Ngã ba đường rẽ vào Trường tiểu học Bảo Linh	1.000	700	700
13	Đoạn 13	Ngã ba đường rẽ vào Trường tiểu học Bảo Linh	Ngã ba Đèo Muồng	700	490	490
14	Đoạn 14	Ngã ba Đèo Muồng	Công chợ Bảo Linh	600	420	420
15	Đoạn 15	Công chợ Bảo Linh	Giáp đất xã Bình Yên	500	350	350
VI	ĐƯỜNG NHÁNH ĐƯỜNG LIÊN XÃ PHÚC CHU - BẢO LINH			-	-	-
1	Đường nhánh vào Nà Lếch thôn Đồng Uẩn	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	(+) 300m vào Nà Lếch thôn Đồng Uẩn	600	420	420
2	Đường nhánh vào Làng Gày	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	Vào Làng Gày đến chân hồ Làng Gày	400	280	280
3	Đường nhánh vào Cặm Quang	Giáp đường Phúc Chu - Bảo Linh	(+) 300m vào Cặm Quang	500	350	350
4	Đường bê tông rộng $\geq 3m$ nhánh thôn Đồng Uẩn - Đồng Tùm			600	420	420
5	Đoạn Km1+950 (đổi diện bưu điện) đến giáp đường Hồ Chí Minh	Km1+950 (đổi diện bưu điện)	Giáp đường Hồ Chí Minh	550	385	385
6	Đường rẽ vào Trường Tiểu học Bảo Linh	Đường rẽ vào Trường Tiểu học Bảo Linh	Công Trường Tiểu học Bảo Linh	550	385	385
7	Đường vào nhà bia tưởng niệm Bộ tổng tham mưu			400	280	280
8	Các đường bê tông còn lại có mặt đường $\geq 3,5m$			400	280	280
9	Từ giáp đất xã Đồng Thịnh cũ đi xóm Khuổi Chao			400	280	280
10	Từ nhà văn hoá xóm Khuổi Chao đến cuối tuyến			400	280	280
VII	ĐƯỜNG NÀ GUỒNG - ĐỒNG THỊNH			-	-	-
1	Đoạn 1	Từ Km 0 + 500 (giáp đất xã Bình Yên)	Km 1 +500 (cách chợ 100m)	550	385	385
2	Đoạn 2	Từ Km 1 + 500	Km 1 + 700	1.300	910	910
3	Đoạn 3	Km 1 + 700	Km3+ 100	800	560	560
VIII	ĐƯỜNG CHỢ CHU - KIM PHƯỢNG - LAM VỸ			-	-	-
1	Đoạn đường bê tông $\geq 5m$ từ ngã ba khu tưởng niệm đến giáp đầu cầu Vườn Rau			2.200	1.540	1.540
2	Đoạn đường bê tông $\geq 5m$ từ cầu xóm Vườn Rau đi đến giáp đất xã			1.400	980	980

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
	Kim Phụng					
IX	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ĐƯỜNG HỒ CHÍ MINH, XÃ PHÚC CHU CŨ			-	-	-
1	Đường rộng từ 13m đến 15 m			3.340	2.338	2.338
X	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI			-	-	-
1	Các đường còn lại từ $\geq 3,5$ m đến 5m			400	280	280
2	Các đường còn lại $< 3,5$ m			350	245	245

42. Xã Bình Yên

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	ĐƯỜNG 264 (hướng Bình Thành đi Quán Vuông Trung Hội)					
1	Đoạn 1	Từ Km23 + 400 (giáp đất xã Bình Thành)	Km24+ 200	1.000	700	700
2	Đoạn 2	Km24+ 200	Km24 + 900	1.200	840	840
3	Đoạn 3	Km24 + 900	Km26	1.500	1.050	1.050
4	Đoạn 4	Km26	Km26 + 100	1.800	1.260	1.260
5	Đoạn 5	Km26 + 100	Km26 + 200	3.000	2.100	2.100
6	Đoạn 6	Km26 + 200	Km26 + 250 (cách ngã ba Bình Yên 50m)	4.000	2.800	2.800
7	Đoạn 7	Km26 + 250 (cách ngã ba Bình Yên 50m)	Trung tâm ngã ba Bình Yên	5.000	3.500	3.500
8	Đoạn 8	Trung tâm ngã ba Bình Yên	Km26 + 400m (cách ngã ba Bình Yên 100m hướng đi Trung Hội)	4.500	3.150	3.150
9	Đoạn 9	Km26 + 400	Km26 + 600	4.500	3.150	3.150
10	Đoạn 10	Km26 + 600	Km26 + 700	3.500	2.450	2.450
11	Đoạn 11	Km26 + 700	Km26 + 800	3.000	2.100	2.100
12	Đoạn 12	Km26 + 800	Km27 + 200	2.500	1.750	1.750
13	Đoạn 13	Km27 + 200	Km28 + 800	2.500	1.750	1.750
14	Đoạn 14	Km28 + 800	Km29 + 300	3.000	2.100	2.100
15	Đoạn 15	Km29 + 300	Km29 + 800 (giáp đất xã Trung Hội)	2.500	1.750	1.750
II	ĐƯỜNG TỈNH LỘ 264B BÌNH YÊN - PHÚ ĐÌNH				-	-
1	Đoạn 1	Từ Km0 (ngã ba Bình Yên)	Km0 + 100	6.000	4.200	4.200
2	Đoạn 2	Km0 + 100	Km0 + 300	4.500	3.150	3.150
3	Đoạn 3	Km0 + 300	Km0 + 600	2.400	1.680	1.680
4	Đoạn 4	Km0 + 600	Km 1 + 500	1.700	1.190	1.190
5	Đoạn 5	Km 1 + 500	Km 1 + 900	1.800	1.260	1.260
6	Đoạn 6	Km 1 + 900	Km 2 (ngã ba Đá Bay)	2.400	1.680	1.680
7	Đoạn 7	Km 2 (ngã ba Đá Bay)	+ 100 về các phía	1.600	1.120	1.120
8	Đoạn 8	Từ Km2 + 100	(giáp đất xã Phú Đình)	1.500	1.050	1.050
III	ĐƯỜNG LIÊN XÃ BÌNH YÊN - ĐỊNH HÓA 1				-	-
1	Đoạn 1	Từ đường rẽ xóm Đá Bay	Xóm Thẩm Rộc đến hết đất xã Bình Yên	1.000	700	700
2	Đoạn 2	Từ đằm Đá bay (giáp đất xã Bình Yên)	Cột cao thế 473/04 (xóm Thanh Phong)	800	560	560
3	Đoạn 3	Từ cột cao thế 473/04	Cột cao thế 473/07 (xóm Thanh Phong)	700	490	490
4	Đoạn 4	Từ cột cao thế 473/07 (xóm Thanh Phong)	Cột điện cao thế số 473/11 (xóm Thanh Phong)	800	560	560
5	Đoạn 5	Từ cột điện cao thế số 473/11 (xóm Thanh Phong)	Cột điện hạ thế số 6 xóm Trung Tâm	1.000	700	700
6	Đoạn 6	Từ cột điện hạ thế số 6 xóm Trung Tâm	Cầu Phươn Thanh Xuân	800	560	560

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
7	Đoạn 7	Cầu Phướn Thanh Xuân	Ngã ba Văn Lang + 100m hướng đi xã Định Hóa	800	560	560
8	Đoạn 8	Ngã ba Văn Lang + 100m hướng đi xã Định Hóa	Cột hạ thế số 5 (xóm Nạ Chèn)	800	560	560
9	Đoạn 9	Cột hạ thế số 5 (xóm Nạ Chèn)	Giáp đất xã Định Hóa	700	490	490
IV	ĐƯỜNG LIÊN XÃ BÌNH YÊN - ĐỊNH HÓA 2				-	-
1	Đoạn 1	Từ cầu đập chính	Cách ngã ba Đồng Rằm 50m	1.000	700	700
2	Đoạn 2	Từ ngã ba Đồng Rằm	Các phía 50m	1.100	770	770
3	Đoạn 3	Từ cách ngã ba Đồng Rằm + 50m	Giáp đất xã Định Hóa	1.000	700	700
V	ĐƯỜNG NÀ GUÔNG - ĐỊNH HÓA				-	-
1	Đoạn 1	Từ Km2 + 100	Cách ngã ba cầu Vàng Chương 100m	1.000	700	700
2	Đoạn 2	Cách ngã ba cầu Vàng Chương 100m	Ngã ba đường rẽ xóm Noong Nia	1.100	770	770
3	Đoạn 3	Ngã ba đường rẽ xóm Noong Nia	Cách 50m ngã ba đồng Rằm - giáp đường Hồ Chí Minh	700	490	490
VI	ĐƯỜNG LIÊN THÔN XÃ BÌNH YÊN				-	-
1	Đoạn 1	Đường bê tông rộng $\geq 3m$ từ đường rẽ xóm Noong Nia	Giáp đường liên xóm Đồng Làn - Định Hóa	500	350	350
2	Đoạn 2	Từ ngã ba Vàng Chương đường bê tông	Giáp Bảo Hoa xã Định Hóa	500	350	350
3	Đoạn 3	Ngã ba xóm Góc Thông	Giáp xứ Đồng Quang (đường bê tông)	500	350	350
4	Đoạn 4	Ngã ba xóm Đồng Đâu	Giáp đất xóm Bàn Cái	500	350	350
VII	ĐƯỜNG HỒ CHÍ MINH MỚI				-	-
1	Đoạn 1	Giáp xã Định Hóa	Hết đất xã Bình Yên	3.000	2.100	2.100
VIII	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI				-	-
1	Các đường còn lại $\geq 3,5m$			420	294	294
2	Các đường còn lại $< 3,5m$			350	245	245

43. Xã Trung Hội

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	TRỤC QUỐC LỘ 3C					
1	Đoạn 1	Km2 + 950 (giáp đất xã Yên Trạch)	Km3+300	1.200	840	840
2	Đoạn 2	Km3 + 300	Km4	1.400	980	980
3	Đoạn 3	Km4	Km 5+120	2.200	1.540	1.540
4	Đoạn 4	Km 5+120	Km8	1.400	980	980
5	Đoạn 5	Km8	Km8 + 820 (giáp xóm Hội Tiến)	1.500	1.050	1.050
6	Đoạn 6	Km8 + 820 (giáp xóm Hội Tiến)	Km9 + 500 (giáp xóm Hợp Thành)	1.700	1.190	1.190
7	Đoạn 7	Km9 + 500	Giáp xóm Hội Tiến đến Km10 + 900	1.000	700	700
8	Đoạn 8	Km10 + 900	Km11 + 600	1.200	840	840
9	Đoạn 9	Km11 + 600	Km12 + 200	1.400	980	980
10	Đoạn 10	Km12 + 200	Km12 + 630	1.800	1.260	1.260
11	Đoạn 11	Km12 + 630	Km13 + 30	2.000	1.400	1.400
12	Đoạn 12	Km13 + 30	Km13 + 270	2.200	1.540	1.540
13	Đoạn 13	Km13 + 270	Km13 + 500	2.500	1.750	1.750
14	Đoạn 14	Km13 + 500	Km13 + 900	4.000	2.800	2.800
15	Đoạn 15	Km13 + 900	Cách Trung tâm ngã ba Quán Vuông 50m về phía đi Thái Nguyên (Km14)	6.000	4.200	4.200
16	Đoạn 16	Trung tâm ngã ba Quán Vuông	Đi các phía 50m (hướng đi Thái Nguyên, xã Định Hóa, xã Bình Yên)	8.000	5.600	5.600
17	Đoạn 17	Trung tâm ngã ba Quán Vuông + 50m	Đến Km14 + 200	6.000	4.200	4.200
18	Đoạn 18	Km14 + 200	Km14 + 300	5.000	3.500	3.500
19	Đoạn 19	Km14 + 300	Km14 + 500	4.500	3.150	3.150
20	Đoạn 20	Km14 + 500	Km14 + 800	4.000	2.800	2.800
21	Đoạn 21	Km14 + 800	Km15 + 500	3.500	2.450	2.450
22	Đoạn 22	Km15+ 500	Km16+ 400 (giáp đất Cầu Nà Linh)	2.500	1.750	1.750
II	TRỤC PHỤ QUỐC LỘ 3C				-	-
1	Đường Phú Tiến - Yên Trạch				-	-
1.1	Đoạn 1	Ngã ba Quốc lộ 3C trên trục đường Phú Tiến - Yên Trạch	+ 200 m	1.100	770	770
1.2	Đoạn 2	Ngã ba Quốc lộ 3C + 200 m	Đường rẽ Nhà văn hóa xóm Đồng Tiến	900	630	630
1.3	Đoạn 3	Đường rẽ Nhà văn hóa xóm Đồng Tiến	Cầu Giáp ranh (giáp đất xã Yên Trạch)	600	420	420
2	Đường Phú Tiến - Ôn Lương				-	-
1.1	Đoạn 1	Ngã ba Quốc lộ 3C	+ 400 m	1.300	910	910

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
		trên trục đường Phú Tiến - Ôn Lương				
1.2	Đoạn 2	Ngã ba Quốc lộ 3C + 400 m	Ngã ba xóm Phú Tiến + 150 m	1.000	700	700
1.3	Đoạn 3	Ngã ba xóm Phú Tiến+ 150 m	Giáp đất xã Hợp Thành	600	420	420
III	ĐƯỜNG 264 (hướng Bình Thành đi Quán Vuông)				-	-
1	Đoạn 1	Km29 + 800 (giáp đất xã Bình Yên)	Km30 + 400	3.000	2.100	2.100
2	Đoạn 2	Km30 + 400	Km30 + 500	3.000	2.100	2.100
3	Đoạn 3	Km30 + 500	Km30 + 850	3.500	2.450	2.450
4	Đoạn 4	Km30 + 850	Km30 + 900	4.000	2.800	2.800
5	Đoạn 5	Km30 + 900	Km30 + 950 (cách ngã ba Quán Vuông 50m)	6.000	4.200	4.200
IV	ĐƯỜNG TÂN DƯƠNG - PHƯỢNG TIẾN - TRUNG HỘI				-	-
1	Đoạn 1	Km9 giáp xã Phượng Tiến	Cách Quốc lộ 3C 50m (xã Trung Hội)	600	420	420
2	Đoạn 2	Cách Quốc lộ 3C 50m (xã Trung Hội)	Quốc lộ 3C 100m (xã Trung Hội)	1.000	700	700
V	ĐƯỜNG BÌNH THÀNH - BỘC NHIÊU				-	-
1	Đoạn 1	Trục Quốc lộ 3C rẽ đi xã Bình Thành (xóm Hội Tiến)	+ 50m	800	560	560
2	Đoạn 2	Trục Quốc lộ 3C rẽ đi xã Bình Thành (xóm Hội Tiến) + 50m	Km4 + 200	600	420	420
3	Đoạn 3	Km4 + 200	Km5 + 300	1.100	770	770
4	Đoạn 4	Km5 + 300	Km8 + 400 (hết đất xóm Bục Việt, giáp đất xã Bình Thành)	500	350	350
VI	ĐƯỜNG LIÊN THÔN THUỘC XÃ TRUNG HỘI				-	-
1	Đoạn 1	Cầu trung tâm xã	(+) 500m hướng xóm Hợp Tiến	600	420	420
2	Đoạn 2	Cầu trung tâm xã vào 500m	Hết đất xóm Hợp Tiến	500	350	350
3	Đoạn 3	Cầu trung tâm xã	(+) 300m hướng xóm Đạo	600	420	420
4	Đoạn 4	Cầu trung tâm xã	(+) 300m hướng xóm Trung Tâm	600	420	420
5	Đoạn 5	Cầu Thảm Chè	Giáp đường Bục Việt-Minh Tiến	400	280	280
6	Đoạn bê tông rộng $\geq 3m$ từ Quốc lộ 3C qua Lạc Nhiêu, xóm Đạo đến cầu trung tâm xã + 300m hướng đi xóm Đạo			400	280	280
7	Đoạn bê tông rộng $\geq 3m$ từ đường liên xã Bộc Nhiêu - Bình Thành rẽ đường Bục Việt - Minh Tiến đến hết đất Minh Tiến			400	280	280
VII	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI				-	-
1	Các đường còn lại $\geq 3,5m$			400	280	280
2	Các đường còn lại $< 3,5m$			300	210	210

44. Xã Phụng Tiến

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	ĐƯỜNG HỒ CHÍ MINH MỚI					
1	Đoạn 1	Từ Km 204+500 (gần cầu Khe Sờ)	Km210+775 (cầu Tà Hôn)	1.300	910	910
2	Đoạn 2	Km210+775 (cầu Tà Hôn)	Km 212 (đường rẽ UBND xã)	2.000	1.400	1.400
3	Đoạn 3	Km 212 (đường rẽ UBND xã)	Km 213+728 (cầu Tân Dương)	3.500	2.450	2.450
4	Đoạn 4	Km 213+728 (cầu Tân Dương)	Giáp đất xã Định Hoà	3.000	2.100	2.100
II	ĐƯỜNG TÂN DƯƠNG - PHỤNG TIẾN - TRUNG HỘI					
1	Đoạn 1	Đường Hồ Chí Minh (đường gom, thuộc xã Phụng Tiến)		1.800	1.260	1.260
2	Đoạn 2	Km0 (cầu tràn Tân Dương)	Đường rẽ xóm Pài	1.000	700	700
3	Đoạn 3	Đường rẽ xóm Pài	Ngã ba trung tâm Đảng ủy xã Phụng Tiến +200m đi các phía	1.500	1.050	1.050
4	Đoạn 4	Ngã ba trung tâm Đảng ủy xã Phụng Tiến + 200m	Xóm Lợi A	600	420	420
5	Đoạn 5	Ngã ba trung tâm Đảng ủy xã Phụng Tiến + 200m	Km4	700	490	490
6	Đoạn 6	Km4	Cầu Nạ Loòng	600	420	420
7	Đoạn 7	Cầu Nạ Loòng	Ngã tư xóm Đình Phình	700	490	490
8	Đoạn 8	Ngã tư xóm Đình Phình	Giáp đất xã Trung Hội	500	350	350
III	ĐƯỜNG TÂN DƯƠNG - TÂN THỊNH - LAM VỸ					
1	Đoạn 1	Đường rẽ xóm Hợp Thành 2 (giáp đường HCM)	Đường rẽ cầu tràn Tân Thịnh (cũ)	1.200	840	840
2	Đoạn 2	Đường rẽ cầu tràn Tân Thịnh (cũ)	Trường Mầm Non Tân Thịnh (cũ)	1.000	700	700
3	Đoạn 3	Cầu tràn Tân Thịnh	Nhà Văn hoá xóm Làng Ngoã	700	490	490
4	Đoạn 4	Nhà Văn hoá xóm Làng Ngoã	Đến giáp đất Khe Thí, Thanh Thịnh	500	350	350
5	Đoạn 5	Trường Mầm Non Tân Thịnh (cũ)	Giáp đất Lam Vỹ	800	560	560
IV	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI					
1	Các đường còn lại ≥ 3m			400	280	280
2	Các đường còn lại < 3m			300	210	210

45. Xã Phú Đình

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính, vị trí, tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất cơ sở sản xuất PNN, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
		Từ	Đến			
I	ĐƯỜNG TỈNH 264B BÌNH YÊN - PHÚ ĐÌNH					
1	Đoạn 1	Từ Km3 (giáp đất xã Bình Yên)	Km4 + 600	1.300	910	910
2	Đoạn 2	Km4 + 600	Km4 + 900	1.700	1.190	1.190
3	Đoạn 3	Km4 + 900	Km5 + 600	2.200	1.540	1.540
4	Đoạn 4	Km5 + 600	Km5 + 800	1.800	1.260	1.260
5	Đoạn 5	Km5 + 800	Km6 + 900	1.000	700	700
6	Đoạn 6	Km6 + 900	Km7 + 750	1.000	700	700
7	Đoạn 7	Km7 + 750	Km8 + 300	1.500	1.050	1.050
8	Đoạn 8	Km8 + 300	Km8 + 900	1.700	1.190	1.190
9	Đoạn 9	Km8 + 900	Km9 + 900	2.500	1.750	1.750
10	Đoạn 10	Km9 + 900	Km13 + 750 (ngã ba đi Tuyên Quang)	1.700	1.190	1.190
11	Đoạn 11	Km13 + 750 (ngã ba đi Tuyên Quang)	+ 100m đi các phía	1.000	700	700
12	Đoạn 12	Ngã ba đi Tuyên Quang + 100m	Khuôn Tát (đến cây đa)	700	490	490
13	Đoạn 13	Ngã ba đi Tuyên Quang + 100m	Giáp đất Tuyên Quang	500	350	350
II	ĐƯỜNG BÌNH THÀNH - PHÚ ĐÌNH				-	-
1	Tuyến Bình Tiên - Bản Là- Phú Đình				-	-
-	Đoạn 1	Giáp đường Tỉnh lộ 264B	Giáp đất xã Bình Thành	800	560	560
2	Tuyến 264 rẽ Hồng La- Phú Đình				-	-
-	Đoạn 1	Đường Tỉnh lộ 264B	Giáp đất xã Bình Thành	400	280	280
3	Tuyến rẽ phú Hội - Bản Trang- Bản Hin- Phú Đình				-	-
-	Đoạn 1	Giáp đất xã Bình Thành	Giáp đường 264B	500	350	350
III	ĐƯỜNG LIÊN THÔN THUỘC XÃ PHÚ ĐÌNH				-	-
1	Đoạn 1	Từ đường 264B hướng đi khu di tích Trường Chinh	+500m	500	350	350
2	Đoạn 2	Đoạn còn lại từ 500m	Khu di tích Trường Chinh	400	280	280
VII	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI				-	-
1	Các đường còn lại ≥ 3,5m			350	245	245
2	Các đường còn lại < 3,5m			300	210	210